

Bedingungen für Grundstückskäufe.

1. Unsere Vermittlung für den Käufer ist kostenfrei, sofern nicht andere Vereinbarungen getroffen werden. Die Provision ist im Preise einbegriffen.
2. Durch Kenntnisnahme einer Offerte geht der Empfänger bzw. der Käufer folgende Verpflichtungen ein:
 - a) Die Offerte bzw. die ihr entnommenen Mitteilungen sind vom Empfänger nur für den eigenen Gebrauch zu verwenden. Die Weitergabe an Dritte ist ohne unsere Genehmigung nicht gestattet.
 - b) Falls eines der offerierten Objekte bereits von anderer Seite angeboten sein sollte, ist uns sofort schriftlich Nachricht davon zu geben.
 - c) Tritt der Kaufinteressent mit dem Eigentümer oder einem Vertreter desselben direkt in Verbindung, ist demselben sogleich von unserem Nachweis Kenntnis zu geben.
 - d) Von dem erfolgten Kauf eines Grundstücks ist uns unter Nennung des Objektes Mitteilung zu machen, auch wenn dieses nicht von uns nachgewiesen ist.
 - e) Sollten wir infolge Verletzung der vorstehenden Bedingungen unserer Provision verlustig gehen, so verpflichtet sich der Empfänger, diese selbst an uns zu zahlen.
3. Erfüllungsort und Gerichtsstand für beide Teile ist Berlin-Mitte.